

Ausschreibung für Baumkontrollen

Auftraggeber (Adresse)	
Objekt	
Objekt-Adresse	

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Eigentümer/Pächter des o.g. Objektes bin ich verantwortlich für die Verkehrssicherung der darauf stehenden Bäume. Um eine Deliktshaftung gemäß § 823 BGB bei einem Schadensfall auszuschließen, will ich meiner gebotenen Sorgfaltspflicht nachkommen und diese Bäume/diesen Baum nunmehr in einem Baumkataster führen sowie mit der gebotenen Regelmäßigkeit kontrollieren und ggf. im Anschluss pflegen lassen.

Ich bitte Sie daher um ein Angebot dieser Leistung und freue mich, wenn Sie dazu das folgende Leistungsverzeichnis (LV) ausfüllen und unterschrieben an mich zurücksenden.

Falls Sie ein eigenes Leistungsverzeichnis nutzen, bitte ich um Verständnis, dass der Wortlaut meiner Anfrage verbindlich vereinbart wird. Bei widersprüchlichen Formulierungen gilt diese erstrangig.

Um einen Interessenskonflikt auszuschließen werden die Baumkontrolle und Baumpflegemaßnahmen nicht aus einer Hand ausgeführt. Die Trennung von Amt und Mandat optimiert die Maßnahmenwahl und die Kontrolle der Arbeiten.

Die Baumkontrollen und die möglicher Weise folgenden Baumpflegemaßnahmen werden also definitiv von verschiedenen Firmen ausgeführt, auch wenn ein Unternehmen beides anbieten kann.

Teilen Sie mir deshalb bitte mit, wenn Sie eher an eine Zusammenarbeit im Zuge der folgenden Baumpflege interessiert sind und auf die Abgabe eines Angebotes für die Baumkontrolle verzichten wollen. Ich werde dann auf Sie zurückkommen.

Ich bedanke mich für Ihr Angebot und werde mich zu gegebener Zeit erneut melden

Mit freundlichen Grüßen

Leistungsverzeichnis / verbindliches Angebot

Firmenname und Anschrift (Stempel)	
Berufsgenossenschaft	
Telefon	
Email	

Folgende Langtexte können auch bei entsprechender Übernahme der Positionsnummern in ein Angebot mit Kurztexten übertragen werden. Bei widersprüchlichen Formulierungen gilt der nachstehende Wortlaut. Notwendige Textänderungen (z.B. Einzelleistungen, die in der Form nicht oder anders erbracht werden können) bitte ich unbedingt im Original-LV und deutlich zu ändern/ergänzen.

Pos.	Kurztext	Menge/Einheit	Einheitspreis Netto
	Langtext		
			gesamt
1	Baumkataster / Baumersterfassung	Stk Bäume	_____, __ €
	<p>Baum/Bäume erfassen, nummerieren und nach phänotypischen Merkmalen mit Art und Gattung bestimmen. Jeder Baum ist in seiner Position so zu vermessen, dass nur mittels GPS-Koordinaten eine Verwechslung ausgeschlossen ist (Ungenauigkeit bis 1 m oder niedriger). Die Bäume sind in Grünflächen sinnvoll zusammenzufassen.</p> <p>Zu erfassen und darzustellen sind:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gattung (+Art), deutscher Name - Baumnummer - BHD (oder Umfang in 1,30 m Stammhöhe), bei mehrstämmigen Bäumen entsprechende Daten je Stämmling. - Baumhöhe (+/- 2 m) <i>[streichen, wenn technisch nicht möglich oder Genauigkeit +/- _____]</i> - Kronendurchmesser (+/- 2 m) <p>Baum-Regelkontrollen und Fotos müssen rechtssicher und nicht veränderlich einem Baum zugeordnet werden können und dauerhaft verfügbar sein.</p> <p>Der Auftraggeber erhält alle digitalen Daten in nutzbarer Form oder einen eigenen Login (bei Serverlösung), um jederzeit eine Luftbild- /Kartenansicht der Bäume, Fotos, Kontrollen, Maßnahmen und andere Baumkatasterdaten einzusehen und Maßnahmen / Kontrollprotokolle / Baumlisten ausdrucken können.</p>		
		gesamt	_____, __ €
2	Baumnummerierung	Stk Bäume	_____, __ €
Als Zulage	als Zulage Bäume mit Nummerierung-Plättchen in ca. 2,5 m Stammhöhe kennzeichnen. Die Nummern sind analog zur Baumnummer im Baumkataster.		
		gesamt	_____, __ €

3	Baum - Regelkontrolle nach FLL-Baumkontrollrichtlinie	Stk Bäume	_____, ____ €
<p>Baumkontrolle als fachlich qualifizierte Inaugenscheinnahme vom Boden aus nach Vorgaben der FLL-Baumkontrollrichtlinie 2010 zur Überprüfung der Verkehrssicherheit, zur Ermittlung von Schäden und ggf. zur Festlegung von Sicherheits- und Pflegemaßnahmen.</p> <p>Zulässige Geräte sind Schonhammer, Splintmesser und Sondierstab.</p> <p>Die ausreichende fachliche Qualifikation des Baumkontrolleurs ist auf Anfrage des Auftraggebers vor Auftragsbeginn nachzuweisen.</p> <p>Mindestbestandteile einer aussagefähigen Baumkontrolle sind:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Berechtigte Sicherheitserwartung des Verkehrs - Vitalität, Entwicklungsphase - Baumdimensionen (Größe, BHD, Kronendurchmesser) - Krone (15 Kontrollpunkte separat dokumentiert nach FLL-Baumkontrollrichtlinie 5.3.2.1) - Stamm (15 Kontrollpunkte separat dokumentiert nach FLL) - Stammfuß/Wurzelanlauf (8 Kontrollpunkte separat dokumentiert nach FLL) - Wurzelbereich (3 Kontrollpunkte separat dokumentiert nach FLL) - Veränderung/Baumumfeld (6 Kontrollpunkte separat dokumentiert nach FLL) - Maßnahmenempfehlung (detaillierte Beschreibung mit Ausführungsfrist) - Kontrollintervall - Eindeutige <u>Aussage zur Stand- und Bruchsicherheit</u> oder Begründung für eingehende Untersuchung <p>Falls vorhanden oder relevant:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kronensicherung (Sichtkontrolle vom Boden) - Baumaßnahme im Baumumfeld <p>Die Regelkontrollen sind gemäß der Vorgaben der FLL-Baumkontrollrichtlinie rechtssicher zu dokumentieren und im o.g. Baumkataster dem jeweiligen Baum eindeutig und unveränderbar zuzuordnen und zu sichern. Der verantwortliche Baumkontrolleur muss in dieser Dokumentation ersichtlich sein.</p>			
gesamt		_____, ____ €	
4	Eingehende Untersuchungen – Dokumentation	Stk	_____, ____ €
Eventuell	<p>Eingehende Untersuchungen nach FLL Baumuntersuchungsrichtlinie 2013 aus nachfolgenden Positionen an Bäumen, die bereits erfasst und kontrolliert sind, deren Stand- und Bruchsicherheit mit den begrenzten Zeit- und Hilfsmitteln der Baum-Regelkontrolle aber nicht nachgewiesen werden konnte.</p> <p>Die ausreichende fachliche Qualifikation des Gutachters ist auf Anfrage des Auftraggebers vor Auftragsbeginn nachzuweisen. Bei technischen Verfahren gilt dies insbesondere für entsprechende Zusatzqualifikationen durch entsprechende Fort- und Weiterbildungen.</p> <p>Die Wahl der notwendigen Untersuchungsmethode ist in ausreichender, nachvollziehbarer Form zu begründen und dem Auftraggeber mitzuteilen. Die Ergebnisse der Untersuchung werden in aussagefähiger Berichtsform dem jeweiligen Baum eindeutig zugeordnet und gespeichert. Dieser Bericht muss in der Form vorgehalten/gespeichert werden, dass auf diese bei zukünftigen Baumkontrollen vor Ort zugegriffen werden kann (z.B. Server).</p>		
gesamt		_____, ____ €	

<p>4.1</p> <p>Alternativ Als Zulage</p>	<p>Zugangstechnik für Untersuchungen in größerer Höhe</p> <p>als Zulage Seilklettertechnik (SKT) oder Hubarbeitsbühne als Zugangstechnik für Baumuntersuchungen in größerer Höhe, wenn nachfolgende Untersuchungen einen Zugang in den Baum erfordern. Falls eine Hilfskraft Untersuchungen übernimmt, muss die entsprechende Qualifikation auf Anfrage des Auftraggebers nachgewiesen werden.</p>	<p>___Stk</p> <p>gesamt</p>	<p>_____,__ €</p> <p>_____,__ €</p>
<p>4.2</p> <p>Alternativ Als Zulage</p>	<p>Intensive, visuelle Baumuntersuchung und SIA</p> <p>als Zulage Baum intensiv kontrollieren und einzelne Defekte näher untersuchen. Einfache statische Berechnungen wie z.B. die statisch integrierte Abschätzung (SIA-Wessolly) durchführen und in geeigneter Weise in einem Bericht oder Gutachten erläutern.</p>	<p>___Stk</p> <p>gesamt</p>	<p>_____,__ €</p> <p>_____,__ €</p>
<p>4.3</p> <p>Alternativ Als Zulage</p>	<p>Stammquerschnitt ermitteln</p> <p>als Zulage Stammquerschnitt mit nichtinvasiven (verletzungsfreien) Methoden genau ermitteln, um statische Berechnungen konkretisieren zu können. Als Ergebnis dienen ein graphischer Stammquerschnitt und eine Auswertung in Form eines Berichtes. Typische Methodenfehler und Interpretationsfähigkeit der Ergebnisse müssen beschrieben und berücksichtigt werden.</p> <p>Diese Position berücksichtigt eine Stammquerschnittsmessung</p> <p>Zugelassen sind Schall- und Widerstandsuntersuchungsverfahren (z.B. Schalltomographie). Nicht zulässig sind Untersuchungen mittels Bohrung (z.B. Bohr-Resistographen, Bohrwiderstandsmessung, u.a.)</p>	<p>___Stk</p> <p>gesamt</p>	<p>_____,__ €</p> <p>_____,__ €</p>
<p>4.3.1</p> <p>Alternativ Als Zulage</p>	<p>Weitere Messebenen</p> <p>als Zulage wie vor, jedoch weitere Messebenen am selben Baum</p>	<p>___Stk</p> <p>gesamt</p>	<p>_____,__ €</p> <p>_____,__ €</p>
<p>4.4</p> <p>Alternativ Als Zulage</p>	<p>Zugversuch</p> <p>als Zulage Stand- und Bruchsicherheit am Baum mit Hilfe von Zugverfahren und unter Berücksichtigung der Windlastannahmen untersuchen. Sowohl die genaue Methodenwahl (Inclino-Methode, AfB-Methode, ...) als auch die Ergebnisse sind in einem Bericht detailliert und begründet festzuhalten</p> <p>Die Kosten beziehen sich auf einen Baum und mindestens zwei Belastungsrichtungen. Ein Widerlager für die Zugeinrichtung ist vorhanden, wird Auftraggeberseitig gestellt oder ist als zusätzliche Kosten abrechenbar.</p>	<p>___Stk</p> <p>gesamt</p>	<p>_____,__ €</p> <p>_____,__ €</p>

5	Sachverständigen – Leistungen	___ h	_____, ___ €
Alternativ Als Zulage	als Zulage Stundensatz für hochqualifizierte Baum-Sachverständige zur Bewertung, Auswertung, Methodendurchführung und Berichtserstellung/Gutachtenerstellung. Name und Adresse des Sachverständigen: _____ _____ _____		
Neben ö.b.v. Sachverständige für Baumpflege, Verkehrssicherheit von Bäumen und Baumwertermittlung sind mit Nachweis entsprechender Berufserfahrung zugelassen:			
<input type="radio"/> Arborist B.Sc. <input type="radio"/> Fachagrarwirt Baumpflege <input type="radio"/> Dipl.-Ing. Landschaftspflege mit entsprechender Spezialisierung für Baumkontrolle <small>(bitte ankreuzen)</small>			
		gesamt	_____, ___ €

6	Anfahrt	___ Stk	_____, ___ €
Als Zulage	als Zulage Diese Kosten der Anfahrt werden fällig, wenn innerhalb einer Kontrolle weniger als _____ Bäume ¹ kontrolliert werden sollen. Tatsächlich angefallene Anfahrten können ebenfalls berechnet werden bei den Leistungen der Positionen: _____ _____ _____		
Alle anderen Leistungen sind so zu kalkulieren, dass Kosten für Einrichtung, Anfahrt, Vorhalten von Gerätschaften etc. gedeckt sind.			
		gesamt	_____, ___ €

	Baumkontrollen / Baumkataster	Netto	_____, ___ €
	Zzgl. MwSt	19%	_____, ___ €
	Gesamtleistung inkl. MwSt		_____, ___ €

Datum, Unterschrift und Stempel

¹ Bitte Ausfüllen