

Ausschreibung für Baumkontrollen

Auftraggeber (Adresse)	Name Straße Ort PLZ
Objekt	Objektbezeichnung
Objektadresse	Objekt Straße Ort PLZ

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Eigentümer des o.g. Objektes bin ich verantwortlich für die Verkehrssicherung der darauf stehenden Bäume. Um eine Deliktshaftung gemäß § 823 BGB bei einem Schadensfall auszuschließen, will ich meiner gebotenen Sorgfaltspflicht nachkommen und diese Bäume nunmehr in einem Baumkataster führen sowie mit der gebotenen Regelmäßigkeit kontrollieren und ggf. im Anschluss pflegen lassen.

Ich bitte Sie daher um ein Angebot dieser Leistung und freue mich, wenn Sie dazu das folgende Leistungsverzeichnis (LV) ausfüllen und unterschrieben an mich zurücksenden.

Falls Sie ein eigenes Leistungsverzeichnis nutzen, bitte ich um Verständnis, dass der Wortlaut meiner Anfrage verbindlich vereinbart wird. Bei widersprüchlichen Formulierungen gilt diese erstrangig.

Um einen Interessenskonflikt auszuschließen werden die Baumkontrolle und Baumpflegemaßnahmen nicht aus einer Hand ausgeführt. Die Trennung von Amt und Mandat optimiert die Maßnahmenwahl und die Kontrolle der Arbeiten.

Die Baumkontrollen und die möglicher Weise folgenden Baumpflegemaßnahmen werden von verschiedenen Firmen ausgeführt, auch wenn ein Unternehmen beides anbieten kann.

Teilen Sie mir bitte mit, wenn Sie eher an eine Zusammenarbeit im Zuge der folgenden Baumpflege interessiert sind und auf die Abgabe eines Angebotes für die Baumkontrolle verzichten wollen. Ich werde dann auf Sie zurückkommen.

Für die Baumkontrollen werde ich Angebote berücksichtigen, die bis zum _____ bei mir eingegangen sind.

Ich bedanke mich für Ihr Angebot und werde mich zu gegebener Zeit erneut melden

Mit freundlichen Grüßen

Leistungsverzeichnis / verbindliches Angebot

Firmenname und Anschrift (Stempel)	Fa.: Adresse:
Berufsgenossenschaft	BG:
Telefon	Phone:
E-Mail	E-Mail:

Folgende Langtexte können bei entsprechender Übernahme der Positionsnummern in ein Angebot mit Kurztexten übertragen werden. Bei widersprüchlichen Formulierungen gilt der nachstehende Wortlaut. Notwendige Textänderungen (z.B. Einzelleistungen, die in der Form nicht oder anders erbracht werden können) bitte ich unbedingt im Original-LV und deutlich zu ändern/ergänzen.

Pos.	Kurztext	Einzelpreis	Menge/Einheit	Gesamt Netto
	Langtext			
1	<p>Digitales Baumkataster / Einzelbaum-Ersterfassung</p> <p>Baum/Bäume erfassen, nummerieren und nach phänotypischen Merkmalen mit Art und Gattung bestimmen. Jeder Baum ist in seiner Position so zu vermessen, dass nur mittels GPS-Koordinaten eine Verwechslung ausgeschlossen ist.</p> <p>Die Bäume sind in Grünflächen (GF) sinnvoll zusammenzufassen.</p> <p>Zu erfassen und darzustellen sind:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <input type="checkbox"/> ¹ Gattung (+Art), deutscher Name - <input type="checkbox"/> 6-stellige Baumnummer - <input type="checkbox"/> lokale Nummer* Hausnummer* km bei Strecken* *alternatives Eingabefeld - <input type="checkbox"/> Stamm-Ø (oder Umfang in 1,00 m Stammhöhe), bei mehrstämmigen Bäumen entsprechende Daten je Stämmling (Stamm-Anzahl theoretisch unbegrenzt, i.d.R. bis zu 5 St.). - <input type="checkbox"/> Baumhöhe (+/- 2 m) <i>[streichen, wenn technisch nicht möglich oder Genauigkeit +/- _____]</i> - <input type="checkbox"/> Kronendurchmesser (+/- 2 m) <p>Baum-Regelkontrollen und Fotos müssen im Allgemeinverständnis rechtssicher und schwer manipulierbar einem Baum zugeordnet werden können und dauerhaft verfügbar sein.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Der Auftraggeber erhält alle digitalen Daten in nutzbarer Form (XLSX oder CSV) <input type="checkbox"/> oder/und einen eigenen Login (bei Serverlösung), um jederzeit eine Luftbild- /Kartenansicht der Bäume, Fotos, Kontrollen, Maßnahmen und andere Baumkatasterdaten einzusehen und Maßnahmen / Kontrollprotokolle / Baumlisten ausdrucken können. <p>Maßnahmenliste, PDF oder Druckfunktion für...</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Langtext mit Erläuterung <input type="checkbox"/> Liste mit Leistungsbeschreibung für Angebotsanfrage (gem. Abschnitt '0' ZTV-Baumpflege) <input type="checkbox"/> Liste mit Leistungsbeschreibung zur Leistungsdokumentation <p>Als Kataster-Software mit sämtlich genannten Eigenarten kann bspw. das Programm treeSPOT (www.treespot.de) oder gleichwertiges verwendet werden.</p>		1 Bäume	
		_____ , __ €/Baum		_____ , __ €

¹ Technische Möglichkeiten bitte ankreuzen ☒

2	<p>Digitale Erfassung flächiger Baumbestände / Kollektivbezogene Kontrolle</p> <p>Der flächige Baumbestand / Das zu kontrollierende Kollektiv / Der zu kontrollierende Waldrand², nachfolgend immer 'die Grünfläche (GF)', ist in sinnvollen Abgrenzungsbereichen (z.B. durch Wege oder topographische Gegebenheiten) einzuteilen und zu beschreiben. Etwaige Grenzen von Regelkontrollen gemäß Nr. 5.4 der Baumkontrollrichtlinien sind detailliert zu benennen und die Abweichung der Kontroll- und Verfahrensweise ist genau zu erläutern.</p> <p>Alle Bäume in der GF sind im Rahmen der Sorgfaltspflicht so zu kontrollieren, dass eine Gefahr des Verkehrs abgewendet werden kann. Falls Handlungsbedarf festgestellt wird, soll das Maßnahmen-Symbol (Maßnahmenliste_Negativ_Kontrolle.PDF) mit zugelassenem Markierungsspray am Baumstamm markiert und wie folgt dokumentieren werden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <input type="checkbox"/> ¹ Gattung (+Art), deutscher Name - <input type="checkbox"/> GPS-Standort (Sub-Meter-Genauigkeit) - <input type="checkbox"/> Stamm-Ø (oder Umfang in 1,00 m Stammhöhe) - <input type="checkbox"/> Baumhöhe (+/- 2 m) <i>[streichen, wenn technisch nicht möglich oder Genauigkeit +/- _____]</i> <p>GF-Kontrollen müssen im Allgemeinverständnis rechtssicher und schwer manipulierbar, mit dem Zeitraum der Kontrolle, der verantwortlichen Person zuzuordnen sein.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Der Auftraggeber erhält alle digitalen Daten in nutzbarer Form (XLSX oder CSV) <input type="checkbox"/> oder/und einen eigenen Login (bei Serverlöschung) <p>Kontrolldokumentation und Maßnahmenliste, PDF oder Druckfunktion für...</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Maßnahmen in übersichtlicher Tabellenansicht (sinnvolle [editierbare] Spalten- und Zeileninhalte) <input type="checkbox"/> Maßnahmen-Liste und Legende der genutzten Maßnahmen-Symbole <input type="checkbox"/> Kontroll-Dokumentation mit Zeitnachweis und mögliche Zuordnung zum Kontrolleur <p>Als Kataster-Software mit sämtlich genannten Eigenarten kann bspw. das Programm treeSPOT (www.treespot.de) oder gleichwertiges verwendet werden.</p>
_____, ____ €/_____ <u>1 Einheit³</u> _____, ____ €	
3 <small>Evtl. oder Als Zulage</small>	<p>Support der o.g. Software-Nutzung für Pos. 1 und Pos. 2</p> <p>als Zulage Support für Software-Nutzung, <u>wenn Support kostenpflichtig²</u></p>
_____, __ €/h <u>1 Std</u> _____, ____ €	
3.1 <small>Evtl. oder Als Zulage</small>	<p>Login / Arbeitsplatz (Auftragsvergabe/Maßnahmenabwicklung/Abnahme)</p> <p>als Zulage Arbeitsplatz für Arbeiten im Baummanagement für den Zeitraum von 15 Monate</p>
_____, __ €/Arbeitsplatz <u>1 Login</u> _____, ____ €	
3.2 <small>Evtl. oder Als Zulage</small>	<p>Login / Baumpfleger (temporär)</p> <p>als Zulage Arbeitsplatz für Baumpfleger (Angebotserstellung, Maßnahmen erledigung, ...)</p>
_____, __ €/Arbeitsplatz <u>1 Login</u> _____, ____ €	
3.3 <small>Evtl. oder Als Zulage</small>	<p>Login ohne Berechtigung</p> <p>als Zulage Arbeitsplatz ohne Berechtigung (nur Einsicht) für den Zeitraum von 15 Monate</p>
_____, __ €/Arbeitsplatz <u>1 Login</u> _____, ____ €	
4 <small>Als Zulage</small>	<p>Baumnummerierung (Baum-ID/Arbotag analog zum digitalen Kataster)</p> <p>als Zulage Bäume mit Nummerierung-Plättchen in ca. 2,5 m Stammhöhe kennzeichnen.</p>
_____, __ €/Baum <u>1 Bäume</u> _____, ____ €	

² Nichtzutreffendes streichen

³ Einheit benennen (ha, qm, Std., ...)

5	Baum - Regelkontrolle nach FLL-Baumkontrollrichtlinie
<p>Baumkontrolle als fachlich qualifizierte Inaugenscheinnahme vom Boden aus, nach Vorgaben der aktuellen FLL-Baumkontrollrichtlinien zur Überprüfung der Verkehrssicherheit, zur Ermittlung von Schäden und ggf. zur Festlegung von Sicherheits- und Pflegemaßnahmen.</p> <p>Bei Bedarf zu benutzende Geräte sind Fernglas, Taschenlampe, Schonhammer und Sondierstab.</p> <p>Die ausreichende fachliche Qualifikation des Baumkontrolleurs ist auf Anfrage des Auftraggebers vor Auftragsbeginn nachzuweisen.</p> <p>Im Zuge einer aussagefähigen Baumkontrolle sind folgende Punkte zu berücksichtigen. Wenn relevant, sind diese Punkte einzeln zu dokumentieren. Pflichtangaben sind immer zu nennen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Berechtigte Sicherheitserwartung des Verkehrs (Pflichtangabe) - Vitalität, Entwicklungsphase und Schäden (Pflichtangabe) - Standort des Baumes und Veränderungen im Wurzelbereich (<i>12 Kontrollpunkte separat dokumentiert nach FLL-Baumkontrollrichtlinie</i>) - Baumdimensionen (Größe, BHD, Kronendurchmesser) (Pflichtangabe) - Krone (<i>17 Kontrollpunkte separat dokumentiert nach FLL-Baumkontrollrichtlinie</i>) - Stamm (<i>17 Kontrollpunkte separat dokumentiert nach FLL</i>) - Stammfuß/Wurzelanlauf (<i>12 Kontrollpunkte separat dokumentiert nach FLL</i>) - Wurzelbereich/Umfeld (<i>13 Kontrollpunkte separat dokumentiert nach FLL</i>) - Maßnahmenempfehlung (detaillierte Beschreibung mit Ausführungsfrist) - Kontrollintervall, nächste Kontrolle (Pflichtangabe) - belaubt/unbelaubt (Pflichtangabe) - Eindeutige <u>Aussage zur Stand- und Bruchsicherheit</u> oder Begründung für eingehende Untersuchung (Pflichtangabe) <p>Falls vorhanden oder relevant:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kronensicherung (Sichtkontrolle vom Boden) - Baumaßnahme im Baumumfeld <p>Die Regelkontrollen sind gemäß der Vorgaben der FLL-Baumkontrollrichtlinie rechtssicher zu dokumentieren und im o.g. Baumkataster eindeutig und schwer veränderbar zuzuordnen und zu sichern. Der verantwortliche Baumkontrolleur muss in dieser Dokumentation ersichtlich sein.</p>	
5.1	Einzelbaum-Regelkontrolle
<p>Grundposition Einzelbaum-Regelkontrolle von einzelerfassten Bäumen aus Pos. 1</p>	
<p style="text-align: right;">_____, __ €/Baum _____ 1 Bäume _____, __ €</p>	
5.2	GF-Kontrolle (Flächige Baumbestände)
<p>Regelkontrolle von Grünflächen aus Pos. 2, wenn die Bäume nicht einzeln erfasst und nummeriert werden. Es gelten die gleichen fachlichen Ansprüche wie bei Einzelbaumkontrollen.</p>	
<p style="text-align: right;">_____, __ €/_____ _____ 1 Einheit³ _____, __ €</p>	
5.3	Eingeschränkte GF-Kontrolle
<p>Regelkontrolle von Grünflächen aus Pos. 2, an Standorten von Bäumen, an denen sich Regelkontrollen im Sinne der FLL-Baumkontrollrichtlinien tatsächlich nicht durchführen lassen oder allenfalls mit einem vollkommen unverhältnismäßigen Aufwand.</p>	
<p>Diese Bereiche müssen benannt und der Grund der Einschränkung ist einzelfallbezogen zu formulieren. Die Art und Weise der GF-Kontrolle ist zu beschreiben.</p>	
<p style="text-align: right;">_____, __ €/_____ _____ 1 Einheit³ _____, __ €</p>	

6	Eingehende Untersuchungen – Dokumentation		
<small>Eventuell</small>	<p>Eingehende Untersuchungen nach FLL Baumuntersuchungsrichtlinien der gültigen Fassung aus nachfolgenden Positionen an Bäumen, die bereits erfasst und kontrolliert sind, deren Stand- und Bruchsicherheit mit den begrenzten Zeit- und Hilfsmitteln der Baum-Regelkontrolle aber nicht nachgewiesen werden konnte.</p> <p>Die ausreichende fachliche Qualifikation des Gutachters ist auf Anfrage des Auftraggebers vor Auftragsbeginn nachzuweisen. Bei technischen Verfahren gilt dies insbesondere für entsprechende Zusatzqualifikationen durch entsprechende Fort- und Weiterbildungen.</p> <p>Die Wahl der notwendigen Untersuchungsmethode ist in ausreichender, nachvollziehbarer Form zu begründen und dem Auftraggeber mitzuteilen. Die Ergebnisse der Untersuchung werden in aussagefähiger Berichtsform dem jeweiligen Baum eindeutig zugeordnet und gespeichert. Dieser Bericht muss in der Form vorgehalten/gespeichert werden, dass auf diese bei zukünftigen Baumkontrollen vor Ort zugegriffen werden kann (z.B. Server).</p>		
	_____, __ €/Stk	<u>1 Stk</u>	_____, __ €

6.1	Zugangstechnik für Untersuchungen in größerer Höhe		
<small>Alternativ Als Zulage</small>	<p>als Zulage Seilklettertechnik (SKT) oder Hubarbeitsbühne als Zugangstechnik für Baumuntersuchungen in größerer Höhe, wenn nachfolgende Untersuchungen einen Zugang in den Baum erfordern. Falls eine Hilfskraft Untersuchungen übernimmt, muss die entsprechende Qualifikation auf Anfrage des Auftraggebers nachgewiesen werden.</p>		
	_____, __ €/Stk	<u>1 Stk</u>	_____, __ €

6.2	Intensive, visuelle Baumuntersuchung und SIA		
<small>Alternativ Als Zulage</small>	<p>als Zulage Baum intensiv kontrollieren und einzelne Defekte näher untersuchen. Einfache statische Berechnungen wie z.B. die statisch integrierte Abschätzung (SIA-Wessolly) durchführen und in geeigneter Weise in einem Bericht oder Gutachten erläutern.</p>		
	_____, __ €/Stk	<u>1 Stk</u>	_____, __ €

6.3	Stammquerschnitt ermitteln		
<small>Alternativ Als Zulage</small>	<p>als Zulage Stammquerschnitt mit nichtinvasiven (verletzungsfreien) Methoden genau ermitteln, um statische Berechnungen konkretisieren zu können. Als Ergebnis dienen ein graphischer Stammquerschnitt und eine Auswertung in Form eines Berichtes. Typische Methodenfehler und Interpretationsfähigkeit der Ergebnisse müssen beschrieben und berücksichtigt werden.</p> <p>Diese Position berücksichtigt eine Stammquerschnittsmessung</p> <p>Zugelassen sind Schall- und Widerstandsuntersuchungsverfahren (z.B. Schalltomographie). Nicht zulässig sind Untersuchungen mittels Bohrung (z.B. Bohr-Resistographen, Bohrwiderstandsmessung, u.a.)</p>		
	_____, __ €/Stk	<u>1 Stk</u>	_____, __ €

6.3.1	Weitere Messebenen		
<small>Alternativ Als Zulage</small>	<p>als Zulage wie vor, jedoch weitere Messebenen am selben Baum</p>		
	_____, __ €/Stk	<u>1 Stk</u>	_____, __ €

6.4	Zugversuch
Alternativ Als Zulage	<p>als Zulage Stand- und Bruchsicherheit am Baum mit Hilfe von Zugverfahren und unter Berücksichtigung der Windlastannahmen untersuchen. Sowohl die genaue Methodenwahl (Inclino-Methode, AfB-Methode, ...) als auch die Ergebnisse sind in einem Bericht detailliert und begründet festzuhalten</p> <p>Die Kosten beziehen sich auf einen Baum und mindestens zwei Belastungsrichtungen. Ein Widerlager für die Zugeinrichtung ist vorhanden, wird Auftraggeberseitig gestellt oder ist als zusätzliche Kosten abrechenbar.</p>
_____, __ €/Stk <u> </u> 1 Stk _____, __ €	

7	Sachverständigen – Leistungen
Alternativ Als Zulage	<p>als Zulage Stundensatz für hochqualifizierte Baum-Sachverständige zur Bewertung, Auswertung, Methodendurchführung und Berichtserstellung/Gutachtenerstellung.</p> <p>Name und Adresse des Sachverständigen: Name: <div style="margin-left: 100px;">Adresse:</div></p> <p>Neben ö.b.v. Sachverständige für Baumpflege, Verkehrssicherheit von Bäumen und Baumwertermittlung sind mit Nachweis entsprechender Berufserfahrung zugelassen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Arborist B.Sc. <input type="radio"/> Fachagrarwirt Baumpflege <input type="radio"/> Dipl.-Ing. Landschaftspflege mit entsprechender Spezialisierung für Baumkontrolle (bitte ankreuzen)
_____, __ €/h <u> </u> 1 Std _____, __ €	

8	Anfahrt
Als Zulage	<p>als Zulage Diese Kosten der Anfahrt werden fällig, wenn innerhalb einer Kontrolle weniger als _____ Bäume⁴ kontrolliert werden sollen.</p> <p>Tatsächlich angefallene Anfahrten können ebenfalls berechnet werden bei den Leistungen der Positionen: _____ _____ _____ </p> <p>Alle anderen Leistungen sind so zu kalkulieren, dass Kosten für Einrichtung, Anfahrt, Vorhalten von Gerätschaften etc. gedeckt sind.</p>
_____, __ €/Stk <u> </u> 1 Stk _____, __ €	

	Netto	_____ €
Zzgl. MwSt	19%	_____ €
	Gesamtleistung inkl. MwSt	_____ €

Datum, Unterschrift und Stempel

⁴ Bitte Ausfüllen